Д О Г О В О Р

№ 653/22.08.2017 год.

ЗА ПРОДАЖБА НА СТОЯЩА ДЪРВЕСИНА НА КОРЕН

Днес, 22.08.2017 год. в гр. Долни Дъбник се сключи настоящият договор за продажба на стояща дървесина на корен между:

1. ОБЩИНА ДОЛНИ ДЪБНИК, с адрес: гр.Долни Дъбник, ул. „Христо Янчев" № 59, ЕИК 000413732, представлявана от Борислав Стоядинов Станимиров – Кмет на Община Долни Дъбник и Цанко Апостолов Василев – гл. счетоводител, наричано в договора ПРОДАВАЧ, от една страна

и

2. „Вип Лес - 1" ООД, със седалище и адрес на управление гр. Плевен, ул. „Стоян Михайловски" №77А, ЕИК 200030700, представлявано от Илиян Михайлов Михайлов в качеството му на Управител наричан на кратко **КУПУВАЧ**, от друга страна се сключи настоящия договор при следните условия:

I. ПРЕДМЕТ И СРОК НА ДОГОВОРА

1.1. ПРОДАВАЧЪТ се задължава да прехвърли на Купувача собствеността върху маркираната дървесина на корен, а Купувачът се задължава да добие и извози дървесината и да заплати договорената между страните цена.

1.2. Дървесината по т.1.1. е в Обект № 2, с прогнозно количество – 762 куб.м лежаща маса и посочена по дървесен вид, категории дървесина и единични цени както следва:

Отдел, подотдел землище	**Дървесен вид**	**Категория дървесина**	**Количество пл. куб. м.**	**Единична цена (лв.) без ДДС**	**Стойност (лв.) без ДДС**
203 ж Петърница	цер благун	дърва	224 47	46,00 46,00	10 304 2 162
Общо за подотдела			**271**		
203 з Петърница	цер благун	дърва	440 51	46,00 46,00	20 240 2 346
Общо за подотдела			**491**		
Общо			**762**		**35 052**

1.3. Насажденията включени в обекта се предават на купувача с издаването на позволително за сеч и изготвяне на приемо-предавателен протокол. Купувачът е длъжен да се яви да получи позволително за сеч за конкретното насаждение най-късно три дни преди началния срок за сеч, определен за насаждението в т.1.4 от настоящия договор. Позволителното за сеч за насаждението се издава след заплащане на първата вноска по договора. Позволителното за сеч и приемо-предавателния протокол се изготвят в присъствието на лицензирания лесовъд на КУПУВАЧА, който ги подписва.

1.4. Срокът на договора е до 30.11.2017 год., като сроковете за сеч и извоз се определят с позволителното за сеч.

1.5. Срокът на договора е датата на освидетелстване на последното насаждение включено в обекта.

1.6. Срокът на договора се счита продължен при продължаване на сроковете за сеч и извоз, определени със съответните позволителни.

II. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

2.1. Цената, която Купувачът трябва да заплати е **35 052,00 /тридесет и пет хиляди и петдесет и два лева/ без ДДС или 42 062,20 /четиридесет и две хиляди и шестдесет и два лева и 20 ст./ с ДДС.**

2.2. Цената по т.2.1. се плаща, както следва:

- Първоначална вноска в размер на 20 % (без ДДС) от достигнатата стойност за обекта. Първата вноска по договора се **внася в 7 дневен срок от подписването на договора** по банкова сметка на Община Долни Дъбник: **IBAN: BG04BUIN95618400255145, BIC: BUINBGSF, вид плащане: 447000 при "Алианц Банк България" АД – гр. Плевен**.

На база приемо-предавателни протоколи за добитата дървесина от насажденията в обекта се издават превозни билети до размера на авансовата вноска.

- Останалата част от цената по договора се заплаща по същата банкова сметка, на база приемо-предавателни протоколи за добита дървесина в определените насаждения за обекта.

2.2.1. Всяка вноска се оформя с фактура с начислено ДДС, която се заплаща в три дневен срок от издаването й. При неплащане в срока не се издават превозни билети.

2.2.2. Превозните билети се издават от служители на Община Долни Дъбник до размера на всяка вноска.

2.3. Плащането на цената се извършва по банков път - в банка **IBAN: BG04BUIN95618400255145, BIC: BUINBGSF, вид плащане: 447000 при "Алианц Банк България" АД – гр. Плевен**

2.4. Крайният срок за окончателното заплащане и транспортиране на отсечената дървесина като цяло е крайния срок за извоз, посочен в съответното позволително за сеч за даденото насаждение от обекта, предмет на настоящия договор.

2.5. Ако при сечта или извоза по вина на Купувача бъдат повалени или повредени по начин, който налага тяхното отсичане немаркирани дървета, същите се отсичат и извозват след маркиране и изготвяне на необходимата документация и се заплащат от Купувача по цена, съгласно договорената с настоящия договор, увеличена с 35 %.Тази разпоредба не се прилага в случаите, когато е извършено нарушение по ЗГ и Наредба № 8 за сечите в горите/ обн.ДВ бр.64 от 19.08.2011 г./ , констатирано с акт за нарушение.

2.6. Ако при сечта или извоза в резултат на стихийни бедствия бъдат повалени или повредени немаркирани дървета, по начин, който налага тяхното отсичане, се прилагат разпоредбите на т. 2.5 от настоящия договор.

2.7. Ако при сечта и извоза се добият по-големи количества дървесина същите се заплащат от КУПУВАЧА на ПРОДАВАЧА по договорените единични цени по категории дървесина.

III. ПРЕМИНАВАНЕ НА СОБСТВЕНОСТТА

3.1. От деня на получаване на позволителното за сеч определеното сечище се счита за предадено и се намира под охрана на КУПУВАЧА.

3.2. Правото на собственост върху дървесината преминава върху КУПУВАЧА от момента на издаване на превозен билет.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРОДАВАЧА

4.1. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да издаде позволително за сеч за маркираната дървесина, да изготви приемо-предавателен протокол, с което да предостави ползването на маркираната дървесина в подотделите, включени в обекта и да не възпрепятства изпълнението на договора.

4.2. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да осигури свой представител, който да издава превозни билети и да маркира дървесината преди транспортиране от временен склад с контролна горска марка.

4.3. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да представи технологична схема за осъществяване на добива и извоза на дървесината, за изготвяне на технологичен план за извършване на дърводобива.

4.4. ПРОДАВАЧЪТ има право да спре сечта и извоза в подотдела, при констатиране на нарушение съгласно Закона за горите.

4.5. ПРОДАВАЧЪТ има право да следи за извеждането на сечта и извоза на дървесината, съгласно утвърдения технологичен план и при не спазване на утвърдената технология да спре сечта в подотдела.

4.6. ПРОДАВАЧЪТ е длъжен да осигури свой представител за освидетелстване на сечището и подписване на констативен протокол.

Документите по т.4.1, т.4.6. се изготвят в присъствието на регистрирания лесовъд, притежаващ удостоверение за упражняване на частна лесовъдска практика на трудов договор при КУПУВАЧА и се подписват от него.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА КУПУВАЧА

5.1. КУПУВАЧЪТ е длъжен да осигури присъствието на лицензирания/регистрирания си лесовъд при издаването на позволителните за сеч.

5.2. Да представи на ПРОДАВАЧА за утвърждаване технологичен план за осъществяване на добива и извоза на дървесината.

5.3. Да извърши сечта и извоза на дървесината в сроковете, определени със съответното позволително и да почисти сечището.

5.4. Да отсича само маркираните дървета, съгласно технологията за извеждане на сечта и извоза на дървесината, утвърдена в технологичния план.

5.5. Да осигури присъствието на лицензирания/регистрирания си лесовъд при освидетелстване на сечището и подписване на констативен протокол за това.

5.6. Да заплати уговорената цена в размера, по начините и сроковете, определени в настоящия договор.

5.7. Да спазва изискванията на действащите нормативни документи за техническата безопасност и охрана на труда, и носи отговорност при злополука с наети от него работници. Купувачът е длъжен да прави първоначален и текущ инструктаж на работниците си срещу подпис. На датата на сключване на договора да представи на Продавача списък с наетите от него лица, като при промени в състава да информира Продавача писмено в три дневен срок.

5.8. Купувачът не може да възлага извършването на сечта и извоза на дървесина в обекта на подизпълнители вписани в регистъра на ИАГ съгласно чл.235 от ЗГ, ако не е декларирал ползването на подизпълнители в офертата си.

5.9. Купувачът няма право да предоставя на трети лица правото на ползване от обекта, предмет на настоящия договор.

5.10. Купувачът е длъжен при възникване на пожари в горските територии, да участва в потушаването им с наличната техника и работна сила на територията на Община Долни Дъбник.

5.11. Да изгражда необходимите временни пътища за усвояване на дървесината и да поддържа основните горските пътища към и в обекта, които ще използва, в състояние на нормална експлоатация на техническите параметри, за своя сметка, след съгласуване на мероприятията с ПРОДАВАЧА и за което да се подпишат приемо-предавателни протоколи между страните по договора.

5.12. Дървените материали от сечищата се извозват до временните складове по определените пътища, съобразно технологичния план.

5.13. Преди да започне добива на дървесина, Купувача е длъжен да информира писмено кмета на кметството или кметският наместник на населеното място, в землището на което ще се добива дървесината, за извършваната от него дейност.

5.14. Да постави информационни табели по реда на чл.52, ал.5 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, съгласно утвърдените образци

5.15. Купувачът в длъжен да опазва стриктно държавната, общинска и частна собственост, както и цялостната пътна мрежа извън обсега на обектите по време на работа. При констатирани нарушения от съответните органи той е длъжен да ги отстрани, а при невъзможност наложените глоби и санкции са за негова сметка. Неизпълнението на тази клауза е основание на ПРОДАВАЧА за задържане на гаранцията за изпълнение на договора.

VI. СЪОБЩЕНИЯ

6.1. Всички съобщения и уведомления, включително и за разваляне на договора, ще се извършват в писмена форма (чрез телеграф, телекс, препоръчана поща или на ръка в деловодството на Община Долни Дъбник).

6.2. При промяна на адреса за кореспонденция на някоя от страните по договора, същата е длъжна в седемдневен срок да информира другата страна.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

7.1. Настоящият договор може да бъде прекратен:

7.1.1. Незабавно и едностранно от страна на ПРОДАВАЧА без да дължи неустойка и обезщетение за пропуснати ползи, когато е констатирано нарушение на ЗГ, при неизпълнение на технологичния план, при неупражнен контрол от страна на КУПУВАЧА или упълномощените от него лица, изразяващо се в писмено уведомление към КУПУВАЧА,

7.1.2. С изтичане срока на договора.

7.1.3. По взаимно съгласие между страните, изразено писмено.

7.2. Страната не отговаря за неизпълнението на задълженията си по настоящия договор, ако то се дължи на непреодолима сила.

7.3. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта не е започнала, ПРОДАВАЧЪТ възстановява на КУПУВАЧА гаранцията и внесените по договора суми, без да дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.4. Когато изпълнението на договора е станало невъзможно поради предявени реституционни претенции и сечта е започнала, договорът се прекратява с едностранно писмено волеизявление от страна на ПРОДАВАЧА, като КУПУВАЧЪТ заплаща стойността само на действително добитата дървесина. Надвнесените от него суми по договора се възстановяват. ПРОДАВАЧЪТ не дължи плащане на неустойка и обезщетение за пропуснати ползи.

7.5. ПРОДАВАЧЪТ прекратява договора с едностранно писмено уведомление без да дължи обезщетение за пропуснати ползи и неустойки за вреди, като гаранцията за изпълнение не се връща в следните случаи:

7.5.1. В случай, че КУПУВАЧЪТ не плати някоя от дължимите вноски или цената на насаждението в срока посочен в договора;

7.5.2. В случай, че по време на действието на договора, в резултат на настъпила промяна в обстоятелствата, КУПУВАЧЪТ вече не отговаря на някое от изискванията на чл.18 ал.1, т.3 от Наредба за условия и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии - държавна и общинска собственост и за ползване на дървесина и недървесни продукти.

7.5.3. В случай, че по време на изпълнение на договора бъде установено, че КУПУВАЧЪТ е подписал декларация с невярно съдържание.

7.5.4. В случай, че КУПУВАЧЪТ или подизпълнителят не започне сеч в насаждението в четиринадесет дневен срок от датата на издаване на съответното позволително за сеч.

7.5.5. В случай, че КУПУВАЧЪТ не се яви да получи позволително за сеч, за който и да е подотдел, включено в обособената позиция в срока, указан в т.1.3. от настоящия договор.

VIII. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

8.1. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 1 752,60 лева /хиляда седемстотин петдесет и два лева и 60 ст./ или 5 % от стойността на договора без ДДС.

8.2. Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок от 10 /десет/ работни дни след окончателно приемане на извършената работа с предавателно-приемателен протокол, съставяне на констативен протокол за освидетелстване на сечищата и заплащане на всички дължими суми по договора.

8.3. ПРОДАВАЧЪТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, съответна част от нея или упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение, в случаите на неизпълнени задължения по договора от страна на КУПУВАЧА.

8.4. ПРОДАВАЧЪТ освобождава гаранцията без да дължи лихви за периода, през който средствата са престояли законно при него.

IX. САНКЦИИ И НЕУСТОЙКИ

9.1. При забава от страна на КУПУВАЧА при заплащане на уговорените в настоящия договор суми, той дължи неустойка в размер на законната лихва за всеки просрочен ден.

9.2. За констатирани нарушения по ЗГ и други нормативни документи, регламентиращи стопанисването и ползването от горите, предмет на настоящия договор ПРОДАВАЧЪТ съставя констативен протокол и акт за установяване на административно нарушение на виновните лица.

9.3. При лошо, забавено, неточно или некачествено изпълнение, или при липса на изпълнение от страна на КУПУВАЧА на задълженията, произтичащи от настоящия договор, ПРОДАВАЧЪТ не възстановява гаранцията, респ. упражнява правата по банковата гаранция за изпълнение.

9.4. При неспазване на крайния срок за сеч и извоз на дървесина по т.1.4 от Договора, ПРОДАВАЧЪТ не дължи връщане на внесените суми по договора, за неусвоените количества дървесина, по вина на КУПУВАЧА.

9.5. Неусвоените в срок количества дървесина остават на разпореждане на ПРОДАВАЧА.

Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

10.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му от страните.

10.2. Възникналите спорове относно приложението и тълкуването на настоящия договор се решават чрез преговори и взаимно съгласие между страните, а когато такова липсва спорът се решава от компетентния съд.

10.3. За неуредените в договора случаи се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

10.4. Настоящият договор може да бъде изменян само по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма.

Настоящият договор се изготви в три еднообразни екземпляра - два за Продавача и един за Купувача.

ЗА ПРОДАВАЧ: **ЗА КУПУВАЧ:**

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА
ДОЛНИ ДЪБНИК:
Съгласно Заповед№257/07.08.2017г…….. **УПРАВИТЕЛ……**
/Иван Ветов/ **/Илиян Михайлов/**

ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:……..
/Цанко Василев/